**Информация № 2**

 **о государственном имуществе,**

**закрепленном на праве оперативного управления за**

**ОГБУК «Челябинская государственная филармония»**

**для сдачи в аренду без проведения конкурса, аукциона**

Дата размещения информации: «24» июня 2022 г.

Срок окончания подачи заявок: «23» июля 2022 г.

1. **Правообладатель предмета аренды:**

 Наименование: ОГБУК «Челябинская государственная филармония».

 Место нахождения: 454000, г. Челябинск, ул. Труда, д. 88.

Почтовый адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Труда, д. 88.

Адрес электронной почты: arenda@philarmonia.ru

1. **Сведения о предмете аренды:**

Нежилые помещения площадью 25,0 кв. метров, в том числе:

- часть позиции № 23 площадью 12,8 кв.м.;

- часть позиции № 20 площадью 12,2 кв. м., расположенные на цокольном этаже нежилого здания (Зал органной и камерной музыки «Родина») по адресу: г. Челябинск, ул. Кирова, 78.

Срок аренды составляет 3 года.

1. **Размер арендной по платы:**

Почасовая оплата в размере 103, 25 (Сто три рубля 25 копеек) за час аренды, согласно отчету об оценке рыночной стоимости арендной платы.

Отчет об оценке объекта оценки № 880/21-О от 31 декабря 2021 г., составленный ООО Агентство «Вита-Гарант» .

1. **Цель использования:**

Оказание услуг общественного питания посетителям нежилого здания (Зал органной и камерной музыки «Родина»).