Протокол комиссии

по принятию решения о заключении без проведения конкурсов, аукционов

договора аренды

г. Челябинск «29» апреля 2025 г.

Комиссия в составе (далее – комиссия):

1. Заместитель генерального директора по общим и административно-правовым вопросам Д.В. Ромашов;
2. Заместитель генерального директора по экономике А.Е. Сорока;
3. Главный бухгалтер О.М. Михайлова;
4. Начальник юридического отдела М.В. Сухова;
5. Директор Детской филармонии имени А.А. Абдурахманова Т.О. Денисова
6. Комиссия установила:

26.03.2025 г. на сайте ОГБУК «ЧГФ» была размещена информация о государственном имуществе, закрепленном на праве оперативного управления за ОГБУК «Челябинская государственная филармония» для сдачи в аренду без проведения конкурса, аукциона для целей оказания услуг общественного питания посетителей:

а) Нежилое помещение площадью 13,0 кв. метров, в том числе:

- часть позиции № 7 площадью 13,0 м. кв., расположенное на первом этаже нежилого здания (Детская филармония) по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Солнечная, дом 5.

Особо ценное движимое имущество:

 - барная стойка с витриной, инвентарный номер ОС0000010944, расположенное на первом этаже в нежилом здании (Детская филармония) по адресу: г. Челябинск, ул. Солнечная, д. 5

25.04.2025 г. на официальный адрес электронной почты ОГБУК «ЧГФ» поступили 2 (две) заявки о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 13,0 кв. метров, барная стойка с витриной, инвентарный номер ОС0000010944, расположенное на первом этаже в нежилом здании (Детская филармония) по адресу: г. Челябинск, ул. Солнечная, д. 5, первая от Общества с ограниченной ответственностью «Роял Сервис» (ИНН 7460056372), время поступления заявки 15 час. 17 мин.,

вторая от Индивидуального предпринимателя Тараканова Ильи Валерьевича (ИНН744701785165), время поступления заявки 16 час. 14 мин.

1. Комиссия рассмотрела поступившие заявки и решила:
2. Признать заявку ООО «Роял Сервис» о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 13,0 кв. метров, барная стойка с витриной, инвентарный номер ОС0000010944, расположенное на первом этаже в нежилом здании (Детская филармония) по адресу: г. Челябинск, ул. Солнечная, д. 5, соответствующей требованиям установленным Положением о порядке заключения договоров аренды без проведения конкурса, аукциона, утвержденного Приказом № 122 от 24.11.2021 года.
3. Признать заявку ИП Тараканова И.В. о заключении договора аренды нежилого помещения площадью 13,0 кв. метров, барная стойка с витриной, инвентарный номер ОС0000010944, расположенное на первом этаже в нежилом здании (Детская филармония) по адресу: г. Челябинск, ул. Солнечная, д. 5, соответствующей требованиям установленным Положением о порядке заключения договоров аренды без проведения конкурса, аукциона, утвержденного Приказом № 122 от 24.11.2021 года.
4. На основании пункта 12 Положения о порядке заключения договоров аренды без проведения конкурса, аукциона, утвержденного Приказом № 122 от 24.11.2021 года: «В случае поступления в Учреждение от 2 и более заявителей заявок в отношении Аренды одного вида (видов) имущества решение о направлении Учредителю обращения принимается в порядке очередности исходя из даты поступления заявок».

Таким образом, по времени поступления заявка от ООО «Роял Сервис» поступила раньше заявки ИП Тараканова, соответственно Учредителю для согласования передачи имущества по договору аренды без проведения конкурса, аукциона направить заявку ООО «Роял Сервис».

Подписи членов комиссии:

1. Заместитель генерального директора по общим и административно-правовым вопросам

 Д.В. Ромашов

1. Заместитель генерального директора по экономике А.Е. Сорока
2. Главный бухгалтер О.М. Михайлова
3. Начальник юридического отдела М.В. Сухова
4. Директор Детской филармонии имени А.А. Абдурахманова Т.О. Денисова